

Referat af generalforsamling d. 9.03.24 i Stengård Kirke

Formanden Lars Jensen bød de fremmødte medlemmer velkommen til den årlige generalforsamling. Han gav derefter ordet videre til den grønne guide fra Gladsaxe Kommune, Fredrik Christian Bach Sørensen, som holdt et inspirerende oplæg om de mange aktiviteter og ideer, man som parcelhusejer kunne gøre brug af for at gøre sin have mere grøn og bæredygtig. Fredriks mange illustrationer i løbet af oplægget ligger som link på foreningens hjemmeside, www.espevang.net. Der var mange spørgsmål og gode svar fra den grønne guide efterfølgende.

Efter en kort pause gik man over til den ordinære generalforsamling.

1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Henrik Hartmann, som blev godtaget af de fremmødte uden indvendinger. Henrik takkede for valget og gik derefter til næste punkt på dagsordenen.

2. Formandens beretning.

Velkommen til generalforsamling i Parcelforening Espevang, hvor vi igen i år er tilbage hos Stengård Kirke. Vi har haft 4 bestyrelsesmøder siden den sidste generalforsamling, som blev afholdt d. 11. marts 2023 her i Stengård kirkes konfirmandstue.

Fra sidste generalforsamling lovede bestyrelsen at arbejde videre med to områder : dels en oprydningsdag, hvor beboere mødes og sammen fjerner affald i fællesarealer i foreningens område samt foretager opsætning af Nabohjælp skilte i foreningens område.

Bestyrelsen har derfor d. 6. maj 2023 stået for en meget vellykket oprydningsdag, hvor der med plastposer blev samlet affald fra veje og grøfter. Bestyrelsen har De fremmødte indsamlere og deres børn blev efterfølgende belønnet med en kop kaffe, sodavand og kage i fællesarealet på Hørmarken, som bestyrelsesmedlem Else Marie Bartels stod for. Det er foreningens tanke at gentage denne aktivitet med affaldsindsamling d. 25. maj 2024. Bestyrelsen har også indkøbt og fået opsat 10 Nabohjælpskilte i lysmaster ved indgangsveje til foreningens område. Skiltene har efter foreningens opfattelse indtil videre haft en god præventiv virkning.

Derudover har bestyrelsen endnu en gang set på adgangsforholdene på stien bag rækkehusene med lige numre på Hørmarken, hvor der er udfordringer med affaldshåndtering og med at holde buske og træer væk fra stien.

Jeg har et par gange anvendt Gladsaxe Kommunes app Tip Gladsaxe til at anmelde problemer i kommunens område – en gang til oliespil og en anden gang til affald smidt i en afvandringsgrøft. Jeg har oplevet, at kommunen reagerer positivt på disse tips – så det vil jeg opfordre andre, der støder på problemer i kommunens område, til også at anmelde med Tip Gladsaxe.

Det årlige møde mellem grundejerforeningerne og Gladsaxe Kommune blev afholdt den 12. juni 2023 og hovedemnerne var dels Drift af private fællesveje og Det gode naboskab. Dette års møde vil blive afholdt den 13. maj 2024 med to repræsentanter fra parcelforeningen.

Endelig vil jeg bemærke, at Parcelforeningen fortsat arbejder på at øge kommunikationen til foreningens medlemmer. Det sker på foreningens hjemmeside www.espevang.net. Der

er bl.a. kontaktoplysninger til bestyrelsesmedlemmerne, som kan kontaktes, hvis der er behov for yderligere informationer om foreningens aktiviteter, eller hvis der er forslag til andre aktiviteter i foreningens regi.

Derudover anvender foreningen facebook gruppen for Parcelforeningen Espevang til at orientere om bl.a. foreningens aktiviteter.

Efter nogle spørgsmål og svar til formanden blev beretningen godkendt af forsamlingen.

3. Regnskab.

Kasserer og næstformand, Erik Prehn, redegjorde for regnskabet for 2023, som var revideret af foreningens revisorer. Erik uddybede både tallene for indtægter og udgifter og bemærkede, at årets overskud var på omkring 3500 kr. Efter et par spørgsmål og svar fra foreningens medlemmer blev regnskabet godkendt af de fremmødte. Det reviderede regnskab var fremlagt på bordet.

4. Indkomne forslag.

Foreningen har modtaget to forslag fra medlemmerne inden generalforsamlingen. Det ene er nævnt i formandens beretning, nemlig om de vanskelige adgangsforhold på stien bag Hørmarken, hvor jorden er kørt op det sidste stykke mod Lupinmarken. Der var en debat herom og der var enighed blandt bestyrelse og de fremmødte om, at der kunne sås græs på det opkørte stykke. Dette kunne ske, efter at der har været kontakt og dialog med den pågældende parcelhusejer på Hørmarken. Foreningen vil på sin hjemmeside og på Facebook gøre rede for dette arrangement med såning af græs på stien.

Det andet forslag var mere en generel opfordring til at huske at klippe hække, som vender mod fortove, så passage gøres nemmere og man undgår at blive ramt af stikkende grene. Her tænkes ikke mindst på passage med barnevogne. Så husk hækkklipping senest 1.09.!

5. Fastsættelse af honorarer.

Der var ingen forslag til ændringer i honorarsatserne til bestyrelsen.

6. Valg til bestyrelsen.

Næstformand Erik Prehn og bestyrelsesmedlem Henrik Hartmann blev begge genvalgt.

7. Valg af suppleanter.

Det lykkedes at vælge en suppleant, nemlig Emil Løvenwald Bentzen, Espevangen 6A.

8. Valg af revisorer.

Foreningens to revisorer, Peter Rasmussen og Henrik V. Lybech blev begge genvalgt.

9. Evt.

Her var ordet frit og emner som hundeluftning i området blev debatteret og mulighed for at afholde et fælles arrangement i det grønne område på Hørmarken

Henrik Hartmann afsluttede mødet med en tak for god ro og orden.

Torben Holm

Referent. 15.03.2024