

Parcelforeningen Espevang Referat af generalforsamling d. 8.3.2025

Lars Jensen bød de fremmødte velkommen til generalforsamling i konfirmandstuen i Stengård Kirke.

Formanden gav derefter ordet til mødets oplægsholder, Bent Nicolaisen, fra Bo Trygt/Nabohjælp, som på en levende måde fortalte om de foranstaltninger, man selv som parcelhusejer kunne gøre for at sikre sig mod indbrud og tyveri i sit hjem. Han viste med billeder og ord, hvordan en indbrudstyv tænker og planlægger et indbrud. Bent har selv en baggrund som kriminalbetjent i Gladsaxe Politi. Der var god tid til spørgsmål og svar og til uddeling af oplysende materiale m.v.

Derefter gik man over til den egentlige generalforsamling.

1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog bestyrelsesmedlem Henrik Hartmann, som blev godkendt af de fremmødte.

2. Formandens beretning.

Velkommen til generalforsamling i Parcelforeningen Espevang, hvor vi igen i år er tilbage hos Stengård Kirke. Vi har haft fire bestyrelsesmøder siden den sidste generalforsamling, som blev afholdt d.9. marts 2024 her i Stengård Kirkes lokaler.

Fra sidste generalforsamling lovede bestyrelsen at arbejde videre med en oprydningsdag, hvor beboerne mødes og sammen fjerner affald i fællesarealer i foreningens område. Det blev d.20. maj 2024, hvor der blev samlet affald fra veje og grøfter i foreningens område. Der viste sig at være noget begrænset tilslutning til den dag.

Når man går rundt i vores område, har jeg konstateret, at der ligger affald bl.a. fra nytårssaften i nedsivningsgrøfterne langs vejene i hele området. Som udgangspunkt skal man rydde op efter sig selv – og vi kan ikke forvente, at en årlig oprydningsdag i foreningen klarer alle problemer med affald.

Derudover har bestyrelsen endnu en gang set på adgangsforholdene på stien bag rækkehusene med lige numre på Hørmarken, hvor der har været udfordringer med at græstørven er blevet gravet op på dele af stien. Nu er problemet stort set løst ved at græsset har fået fat igen.

Jeg vil reklamere for Gladsaxe Kommunes app Tip Gladsaxe til at anmelde problemer i kommunens område. Jeg har oplevet, at kommunen reagerer positivt på disse tips - så jeg vil opfordre andre, der støder på problemer i kommunens område til også at anmelde med Tip Gladsaxe.

Vi har fået en henvendelse fra nogle af foreningens medlemmer om, at der bliver kørt for hurtigt på Oldmarken, og at hastighedsbumpene ikke er tilstrækkeligt til at sikre mod høj hastighed. Bestyrelsen har rettet henvendelse til kommunen om den kan undersøge, hvor hastigheden kan blive bragt ned i foreningens område. Kommunen har endnu ikke svaret på dette.

Det årlige møde mellem grundejerforeningerne og Gladsaxe Kommune blev afholdt d.13. maj 2024, og hovedemnerne var dels Letbanen og trafikale udfordringer, dels Natur og diversitet i kommunen.

Dette års møde mellem kommunen og grundejerforeningerne vil blive afholdt d.12. maj 2025 med to repræsentanter fra parcelforeningen.

Endelig vil jeg bemærke, at Parcellforeningen Espevang fortsat arbejder på at øge kommunikationen til foreningens medlemmer. Det sker på foreningens hjemmeside www.espevang.net. Der er bl.a. kontaktoplysninger til bestyrelsesmedlemmerne, som kan kontaktes, hvis der er behov for yderligere informationer om foreningens aktiviteter, eller hvis der er et forslag til andre aktiviteter i foreningens regi. Derudover anvender foreningen facebookgruppen for Espevang til at orientere bl.a. om foreningens initiativer. Efter flere spørgsmål fra de fremmødte og svar fra formand og bestyrelse blev formandens beretning godkendt.

3. Regnskab fremlægges.

Næstformand og kasserer Erik Prehn fremlagde foreningens regnskab med indtægter og udgifter. Det reviderede regnskab lå fremme på bordene, så det kunne studeres. Regnskabet blev godkendt af de forsamlede medlemmer

4. Indkomne forslag.

Bestyrelsen foreslår, at kontingentet fremover bliver 100 kr. i stedet for de nuværende 150 kr. grundet foreningens gode økonomi. Forslaget blev vedtaget.

5. Fastsættelse af honorarer.

Der er ingen ændringer i honorarerne.

6. Valg til bestyrelsen.

På valg er Formand Lars Jensen og bestyrelsesmedlem Torben Holm, der begge blev genvalgt af de fremmødte.

7. Valg af suppleanter.

Emil Løvenwald Bentzen genopstillede og blev genvalgt

8. Valg af revisorer.

Peter Rasmussen og Henrik V. Lybech genopstillede begge og blev genvalgt.

9. Evt.

Under formandens beretning var der en diskussion om hvordan det sikres at græsset retableres på stien bag Hørmarken. Bestyrelsen vil følge op på om græstørven retablerer sig – og hvis det ikke er tilfældet se nærmere på hvordan det vil kunne løses.

Efter en levende debat mellem foreningens fremmødte medlemmer og bestyrelse og dirigent Henrik Hartmann kunne takke forsamlingen for god ro og orden og dermed afslutte dette års generalforsamling.

d. 10.03.2025

Torben Holm, referent